

## 91320 Ebermannstadt

# Sonnige Aussichten von Ihrem Wohntraum in Ebermannstadt!



**552.750 €**

Kaufpreis

**110,55 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



VR Bank  
Immobilien GmbH  
Bamberg - Forchheim

### Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH  
Bamberg-Forchheim**

Thomas Friedrich  
Tel.: 09194 509-33

immo@vrbank-bafo.com

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	110,55 m <sup>2</sup>
Zimmer	3

### Preise & Kosten

Kaufpreis	552.750 €
Kaufpreis / qm	5.000 €
provisionspflichtig	×

### Zustand

Baujahr	2023
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug

### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓
Fußbodenheizung	✓

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	2023
----------------	------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	Sommer 2024
--------------	-------------

### Online-Exposé



[www.nib.de/expose/zbhnskt](http://www.nib.de/expose/zbhnskt)

N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband