

91080 Uttenreuth

Bungalow in Uttenreuth/Weiher - Es ist sicher noch einiges zu tun, aber es handelt sich auch um ein ...



450.000 €

Kaufpreis

150 m²

Wohnfläche

7

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Limpert-Immobilien

Gerald Limpert

Tel.: 09131-39006

g.limpert@limpert-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	150 m ²
Grundstücksfläche	888 m ²
Zimmer	7
Schlafzimmer	5
Badezimmer	2
Wohneinheiten	2

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	10.11.2023
gültig bis	09.11.2033
Baujahr (Haus)	1978
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	111,20

Preise & Kosten

Kaufpreis	450.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. MwSt

Zustand

Baujahr	1978
---------	------

Ausstattung

Garage	✓
--------	---

Online-Exposé



www.nib.de/expose/xhabezty

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband