

90571 Schwaig

Großzügige 3-Zimmer-Wohnung in Behringersdorf - Einziehen und Wohlfühlen!



275.000 €
Kaufpreis

90,5 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

 **Sparkasse
Nürnberg**


In Vertretung der
VERMITTLUNG

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Holger Schuberth
Tel.: 0911/230-4111
ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	90,5 m ²
Zimmer	3
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1
Loggia	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Einbauküche	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Zentralheizung	✓
Öl	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.01.2024
Ab-Datum	01.01.2024
vermietet	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	275.000 €
Hausgeld	3.862,96 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1964
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	27.04.2014
gültig bis	26.04.2024
Baujahr (Haus)	1964
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	141,20
Primär-Energieträger	Öl

Online-Exposé



www.nib.de/expose/vxmhucby

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband