

92353 Postbauer-Heng

Haus statt Wohnung! Kleine 3-Zimmer-Doppelhaushälfte mit nützlichem Nebengebäude in Postbauer-Heng.



249.000 €
Kaufpreis

98 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH

Florian Rotter
Tel.: 09181 465173
anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	98 m ²
Grundstücksfläche	409 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Stellplätze	2

Ausstattung

Zentralheizung	✓
Öl	✓
unterkellert	nein

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	249.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1959
Verkaufstatus	RESERVIERT

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	15.11.2033
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1959
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	188.20
Primär-Energieträger	OEL

Online-Exposé



www.nib.de/expose/larggakf

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband