

92318 Neumarkt in der Oberpfalz

Gewerberäume (nutzbar als Praxis, Büro) in Innenstadtlage von Neumarkt in der Oberpfalz, Rosengasse



750 €

Kaltmiete

100 m²

Gesamtfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH

Florian Rotter

Tel.: 09181 465173

anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	100 m ²
Gesamtfläche	100 m ²
Zimmer	4

Zustand

Baujahr	1992
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	23.11.2030
Baujahr (Haus)	1992
Gebäudeart	Nichtwohngebäu
Energieverbrauchskennwert	94.90
Primär-Energieträger	GAS
Wärmewert	94.90

Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	750 €
Kaltmiete	750 €
Warmmiete	930 €
Nebenkosten	180 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	180 €

Ausstattung

Fliesen	✓
Kunststoff	✓
unterkellert	zum Teil

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/hghydaku

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband