

## 90449 Nürnberg

!...alles neu macht der Juni : 4-Zimmer-Whg. beim "Steiner Schloß", Nürnberg



**279.000 €**  
Kaufpreis

**83 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche



**Ihr Ansprechpartner**

**ADIVA - Hermann Klüpfel  
Immobilien**

Tel.: (0911) 367041  
hkluepfel@hkluepfel.com

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	83 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	6 m <sup>2</sup>

### Ausstattung

Rolladen	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓
Dusche	✓
Tief-Garage	✓
Süden	✓

### Preise & Kosten

Kaufpreis	279.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Aussen-Courtage	0.0

### Energieausweis

Art	Verbrauch
Primär-Energieträger	Fernwärme

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/fgdyykge](http://www.nib.de/expose/fgdyykge)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband