

**90547 Stein**

# Charmante Dachgeschosswohnung inkl. Stellplatz



**174.900 €**

Kaufpreis

**62 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2,5**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**RE/MAX Stein**

Rainer Rohleder

Tel.: 0911 / 255 228-20

rainer.rohleder@remax.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	62 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	8 m <sup>2</sup>
Zimmer	2,5

## Ausstattung

Etagenheizung	✓
Gas	✓
Freiplatz	✓
Einbauküche	✓

## Preise & Kosten

Kaufpreis	174.900 €
Hausgeld	210 €

## Zustand

Baujahr	1938
Zustand	modernisiert

## Energieausweis

Baujahr (Haus)	1938
----------------	------

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/fcmmszzf](http://www.nib.de/expose/fcmmszzf)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband