

90571 Schwaig

Verwirklichen Sie Ihr Traumhaus - 2 Grundstücke für Einfamilienhausbebauung in Schwaig bei Nürnberg

# Immobilie verkaufen schnell und sicher!

Die Immobilien-Experten der Sparkasse Nürnberg...

- ... sind seit 50 Jahren erfolgreich im Markt und der Region
- ... bewerten Ihre Immobilie persönlich und qualifiziert
- ... betreuen eine Vielzahl bonitätsgeprüfter Kaufinteressenten
- ... kümmern sich um Ihren reibungslosen Immobilienverkauf von A-Z



\*1.445 Verkäufer, die von 01/19 bis 01/21 eine Feedbackkarte an die Sparkassen-Immobilien-Vermittlungs-GmbH gesendet haben.

**439.562 €**  
Kaufpreis

**542 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche



## Ihr Ansprechpartner

**Sparkasse Nürnberg**  
Holger Schubert  
Tel.: 0911/230-4111  
ic2cl849v7@internetanfrage109.fioport.de

## Flächen & Zimmer

Grundstücksfläche 542 m<sup>2</sup>

## Zustand

Verkaufstatus offen

alter.alter\_attr Altbau

bebaubar\_nach.bebaubar\_attr Bebauungsplan

erschliessung.erschl\_attr voll erschlossen

## Preise & Kosten

Kaufpreis 439.562 €

provisionspflichtig ✓

Aussen-Courtage 3,57 %

## Allgemeine Infos

verfügbar ab 12.12.2022

Ab-Datum 12.12.2022

## Online-Exposé



[www.nib.de/expose/eebqxxpb](http://www.nib.de/expose/eebqxxpb)

N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund