

91126 Schwabach

Sehr gepflegtes Zweifamilienhaus in zentraler, ruhiger Lage mit Ausbaupotential im Dachboden



650.000 €

Kaufpreis

153,04 m²

Wohnfläche

6

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Pekona Immobilien GmbH

Bettina Drescher

Tel.: +49 9122 88706-24

b.drescher@pekona.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	153,04 m ²
Nutzfläche	145 m ²
Grundstücksfläche	583 m ²
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2

Ausstattung

Zentralheizung	✓
Öl	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaufpreis	650.000 €
Aussen-Courtage	2,38 % inkl.

Zustand

Baujahr	1969
Zustand	modernisiert
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1969
----------------	------

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Online-Exposé



www.nib.de/expose/bvkxcpwk

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband