

91074 Herzogenaurach

Reihenmittelhaus mit Dachterrasse und 2 Terrassen (Edith-Stein-Straße 7 - Haus 9)



855.000 €

Kaufpreis

183,16 m²

Wohnfläche



Ihr Ansprechpartner

JOSEPH-STIFTUNG Kirchliches
Wohnungsunternehmen

Tel.: 0951 9144-0

mail@joseph-stiftung.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	183,16 m ²
Gesamtfläche	244 m ²
Grundstücksfläche	249,33 m ²

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
unterkellert	ja
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
schlüsselfertig mit Keller	✓
Fußbodenheizung	✓
Carpport	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	855.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Aussen-Courtage	0.0

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	n.A.
Energieverbrauchskennwert	Effizienzhaus 40

Allgemeine Infos

verfügbar ab	12/2022
--------------	---------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/172611

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband